

Proiect

“REABILITAREA SI PROMOVAREA IDENTITĂȚII CULTURALE SI ISTORICE PIAȚA CETĂȚII – TURNUL ȘTEFAN”

Municipul Baia Mare, str. Gheorghe Șincai nr. 37, cod 430311
tel 0262-213824, 0262-211001, fax 0262-212332

www.baia mare.ro

Regio
PROGRAMUL OPERAȚIONAL REGIONAL NORD-VEST

Inițiativă locală. Dezvoltare regională.

Investim în viitorul tău! Proiect selectat în cadrul Programului Operațional Regional și cofinanțat de Uniunea Europeană prin Fondul European de Dezvoltare Regională. www.info regio.ro
Pentru informații privind fondurile disponibile prin Programul Operațional Regional în Regiunea Nord-Vest, vizitați www.nord-vest.ro

Proiect

“REABILITAREA SI PROMOVAREA IDENTITĂȚII CULTURALE SI ISTORICE PIAȚA CETĂȚII - TURNUL ȘTEFAN”

- Finanțarea proiectului a fost obținută prin:

Programul Operațional Regional 2007-2013

Axa prioritară 1 - „Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli de creștere”

Domeniul major de intervenție 1.1 „Planuri integrate de dezvoltare urbană”, Subdomeniul „Poli de dezvoltare urbană

Cod SMIS 18165

Număr de referință NV/1/1.1/PDU/1//7/16.03.2009.

- Contract de finanțare nr.: 2.171/29.08.2011

- Autorități Responsabile

 Autoritatea de Management:

Nume: Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice

 Organismul intermediar:

Nume: Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest

 Beneficiar:

Nume: Municipiul Baia Mare

- Perioada de implementare: 50 luni, respectiv 30 august 2011- 30 octombrie 2015

Proiect

REABILITAREA SI PROMOVAREA IDENTITĂȚII CULTURALE SI ISTORICE PIAȚA CETĂȚII - TURNUL ȘTEFAN

cod SMIS 18165

Nr. crt.	Surse de finanțare	Valoare (RON)
1.	Valoarea eligibilă a proiectului (fără TVA)	7.020.259,25
din care:		
1.1.	Valoarea nerambursabilă solicitată (98 %)	6.879.854,06
1.2.	Valoarea cofinanțării (2 %)	140.405,19
2.	Valoarea neeligibilă a proiectului (fără TVA)	3.714.255,03
3.	Taxa pe valoare adăugată (TVA)	2.529.742,35
4.	VALOAREA TOTALĂ A PROIECTULUI (cu TVA)	13.264.256,63

Proiect

REABILITAREA SI PROMOVAREA IDENTITĂȚII CULTURALE SI ISTORICE PIAȚA CETĂȚII - TURNUL ȘTEFAN

cod SMIS 18165

Obiectivul General al proiectului:

Punerea în valoare cultural-istorică și promovarea unui spațiu public urban cu destinație preponderent istorică, culturală și religioasă, prin modernizarea și reabilitarea edificiilor istorice și publice ale Pieței Cetății.

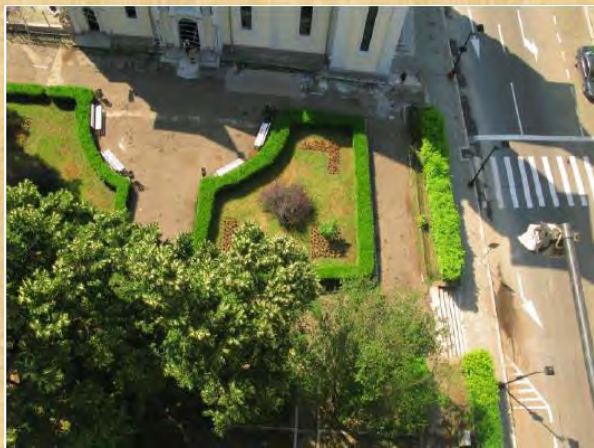
În această piață s-a pus accent pe:

- ✓ marcarea și punerea în valoare a Bisericii Sf. Ștefan (demantelată în anul 1847) și a Turnului Sf. Ștefan,
- ✓ armonizarea cu celelalte clădiri eclesiastice din zonă,
- ✓ conturarea unei imagini a pieței, care i-a redat caracterul istoric și a eliminat evoluția necontrolată a acesteia,
- ✓ realizarea unei construcții adiacente turnului, cu regim de înălțime demisol, cu funcțiunea de punct de informare.

Obiective Specifice

- Conservarea și reabilitarea Turnului Ștefan și introducerea în circuitul turistic;
- Marcarea și punerea în valoare arheologică a Bisericii Sf. Ștefan (demantelată în anul 1847);
- Reabilitarea și modernizarea Pieței Cetății;
- Promovarea turistică a Pieței Cetății prin amenajarea unui Punct de Informare Turistică.

PIAȚA CETĂȚII - ÎNAINTE DE OBTINEREA FINANȚĂRII



TURNUL SF.ȘTEFAN- ÎNAINTE DE OBȚINEREA FINANȚĂRII



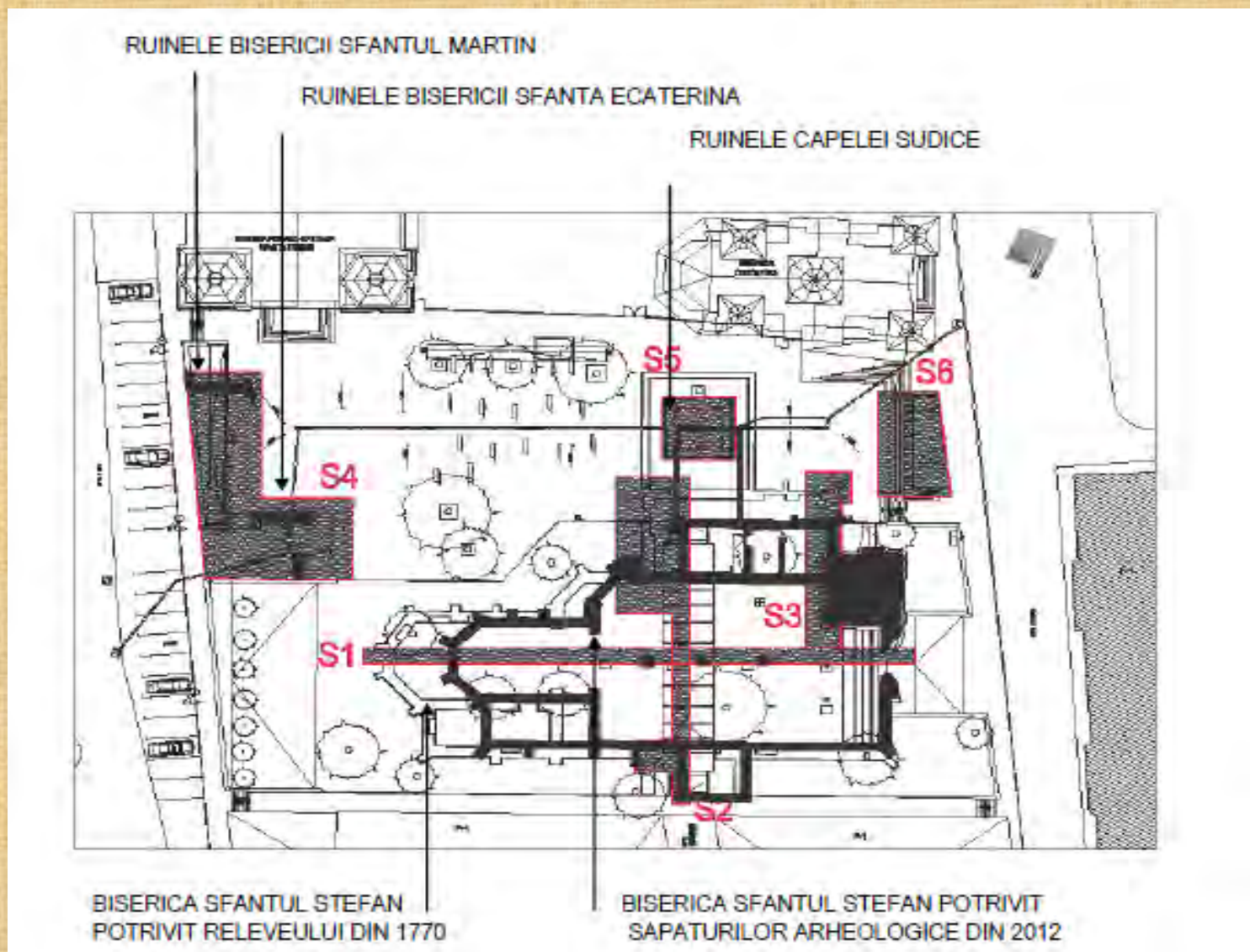
PROIECTUL TEHNIC ÎNȚIAL

"Reabilitarea și promovarea identității culturale și istorice Piața Cetății – Turn Ștefan", cod SMS 18165



Marcare contur Biserica Sf.Ștefan

În anul 2012 Piața Cetății a fost cercetată arheologic în vederea obținerii certificatului de descărcare arheologică precum și pentru verificarea corectitudinii relevelului Bisericii Sf.Ștefan existent în documentarul arhievistic.



PLANUL SUPRAPUS AL PROPUNERILOR ÎNȚIALE ȘI DESCOPERIRILE ARHEOLOGICE

PROIECTUL TEHNIC MODIFICAT - datorită descoperirilor arheologice de excepție din anul 2012
s-a impus necesitatea punerii în valoare a vestigiilor istorice descoperite, și modificarea proiectului tehnic inițial



PROIECTUL TEHNIC MODIFICAT

Fiind vorba de un ansamblu declarat monument istoric de categoria A – datorită valorii sale istorice și arhitecturale, orice intervenție s-a supus rigorilor și constrângerilor pe care le-a implicat protejarea patrimoniului.

Prin acest proiect, Piața Cetății a fost tratat integral ca un monument, o veritabilă scenă în care toate bisericile medievale distruse inexplicabil au reînviat și în prezent participă alături de celelalte două clădiri eclesiastice în cult la viața comunității.

- ❖ Pe direcția est-vest, **piața** a fost divizată în două zone:
Cea *nordică* are ca piesă principală Turnul alături de Biserica Sfântul Ștefan, marcată de această dată pe baza informațiilor date de săpăturile arheologice – marcare contur și punere în valoare vestigii arheologice.
Latura *sudică* a pieței, alocată manifestărilor religioase, asigură circulația facilă și confortabilă a pietonilor, persoanelor cu dizabilități, a bicicletelor și cărucioarelor. Elementul principal al acestei zone o constituie punerea în valoare a celor două biserici medievale descoperite cu ocazia săpăturilor arheologice din anul 2012 - Biserica Sfântul Martin și Biserica Sfânta Ecaterina.
Toate accesele în piață au fost menținute, asigurându-se de pe ambele artere de circulație, strada Crișan și str. 1 Mai, accesibilitatea prin rampe. Arborii protejați, plantați aici în 1857 au fost păstrați atât datorită valorii acestora cât și datorită cadrului și atmosferei pe care o conferă spațiului.
- ❖ Intervenția asupra clădirii monument istoric **Turn Ștefan** a urmărit două aspecte: în primul rând conservarea și restaurarea clădirii și în al doilea rând, reabilitarea ei tehnică și funcțională. S-a reabilitat spațiul interior al Turnului Ștefan, lucrările exterioare fiind realizate în 2006-2007. Pe baza expertizelor și studiilor elaborate au fost executate lucrările de conservare și restaurare obligatorii pentru a asigura siguranța clădirii, înănătoșirea ei în substanță.
- ❖ În partea vestică, încadrată de rampa și treptele de acces în piață este amplasat **punctul de informare - grup sanitar** care asigură serviciile de ghidare a vizitatorilor zonei istorice în general și a Turnului Ștefan și a vestigiilor prezentate în special.

PIAȚA CETĂȚII- punere în valoare Biserica Sf.Martin



PIAȚA CETĂȚII- punere în valoare Biserica Sf.Ecaterina

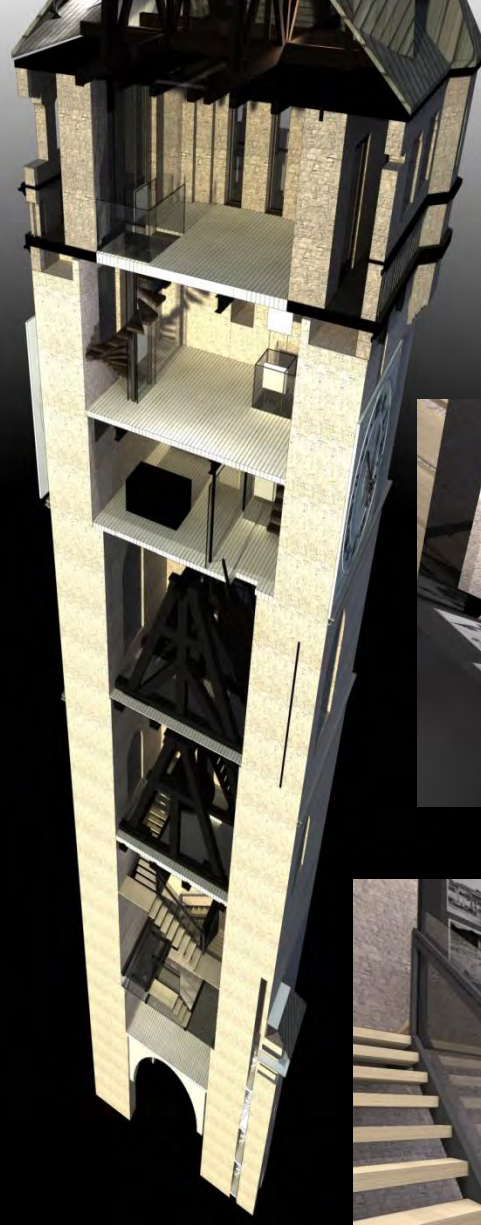


PUNERE ÎN VALOARE VESTIGII ARHEOLOGICE BISERICA SF.ȘTEFAN





TURNUL SF. ȘTEFAN



PUNCT DE INFORMARE – GRUP SANITAR



Proiect

“REABILITAREA SI PROMOVAREA IDENTITĂȚII CULTURALE SI ISTORICE PIAȚA CETĂȚII – TURNUL ȘTEFAN”

Municipiul Baia Mare, str. Gheorghe Șincai nr. 37, cod 430311
tel 0262-213824, 0262-211001, fax 0262-212332

www.baia mare.ro

Regio
PROGRAMUL OPERATIONAL REGIONAL NORD-VEST

Inițiativă locală. Dezvoltare regională.

Investim în viitorul tău! Proiect selectat în cadrul Programului Operațional Regional și cofinanțat de Uniunea Europeană prin Fondul European de Dezvoltare Regională. www.info regio.ro
Pentru informații privind fondurile disponibile prin Programul Operațional Regional în Regiunea Nord-Vest, vizitați www.nord-vest.ro